

## Werkstattgespräch

**„Innenstädte der Zukunft:  
funktional, ökologisch und lebenswert zugleich“**

**Dienstag, 23. November 2021  
17.30 bis 19.00 Uhr**

**Landtag Nordrhein-Westfalen  
CDU-Fraktionssaal, E 3 – A 02 und digital**

**Bodo Löttgen MdL**  
Vorsitzender

**Oliver Kehrl MdL**  
Beauftragter für Handel und vitale  
Innenstädte

**Fabian Schruppf MdL**  
Sprecher für Bauen und Wohnen

26. Oktober 2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

unsere heimischen Innenstädte durchlaufen einen Strukturwandel mit vielfältigen Herausforderungen. Die Corona-Krise hat den Wandlungsprozess zusätzlich erheblich beschleunigt und Trends verstärkt bspw. das veränderte Kundenverhalten und die Konkurrenz zwischen stationären und Online-Handel. Die Krisenauswirkungen haben dabei den Blick auf einen Zusammenhang verstellt: Innenstädte und Stadtteilzentren sind Mittel- und Anziehungspunkt, Freizeit- und Erlebnisraum, oftmals Verbindung zwischen historischer und moderner Stadtgestaltung und nicht zuletzt bieten sie Versorgungs- und Einkaufsfläche. Sie sind entscheidender Standort für den stationären Einzelhandel. Kommunen wie Handel sind von Veränderungsprozessen betroffen, die sich wechselseitig bedingen und verstärken.

Trends wie Urbanisierung, demographischer Wandel oder verändertes Freizeit- und Konsumverhalten werden die Einzelhandelslandschaft in Nordrhein-Westfalen in den kommenden Jahren noch weiter verändern. Den Veränderungsprozess gilt es positiv zu gestalten. Die nordrhein-westfälische Landesregierung hat gemeinsam mit Partnern die Innenstadtoffensive gestartet: neben erheblichen finanziellen Mitteln erhalten die Kommunen durch Experimentierklauseln neue Gestaltungsmöglichkeiten. Doch in der Praxis stellt sich daran anschließend die konkrete Frage: Wie lassen sich Innenstädte zu Erlebnis- und Innovationsräumen weiterentwickeln? Wie lässt sich Leerstand, der die Attraktivität von Innenstädten mindert sowie strukturelle Herausforderungen nach sich zieht, systematisch verhindern? Wie kann die Innenstadtförderung weiter modernisiert und entbürokratisiert werden, damit die Unterstützung dort zielgerichtet ankommt, wo sie gebraucht wird?

Die Stärkung der Städte als Wirtschafts- und Erlebnisraum, die Sicherung der Vielfalt, die verbesserte Erreichbarkeit der Innenstädte und innovative Stadtkonzepte sind Gestaltungsaufgabe und handlungsleitend für den Politikansatz der CDU-Landtagsfraktion. Dabei bedingen sich ein attraktiver Einzelhandel und ein funktionierender Erlebnisraum Innenstadt gegenseitig. Deshalb sind die Aspekte Leerstandsmanagement und Digitalisierung des stationären Einzelhandels zentrale Herausforderungen und Chance für den Innovationsraum Innenstadt zugleich.

Das Werkstattgespräch zum Thema „Innenstädte der Zukunft“ soll in diesem Spannungsfeld Impulse und Anregungen für eine zukunfts zugewandte Innenstadtpolitik liefern.

Wir laden Sie deshalb sehr herzlich zu einem Gedankenaustausch im Rahmen eines Werkstattgesprächs ein. Dieses findet statt am

**Dienstag, 23. November 2021**  
**17.30 bis 19.00 Uhr**  
**im Landtag Nordrhein-Westfalen, CDU-Fraktionssaal,**  
**Platz des Landtags 1, 40221 Düsseldorf und digital.**

Es hat sich auf dem politischen Gestaltungsweg der CDU-Landtagsfraktion bewährt, den engen gesellschaftlichen Schulterschluss und vertrauensvollen Austausch mit Praktikerinnen und Praktikern zu pflegen. Wir sind davon überzeugt, dass Ihre Expertise und der gemeinsame Dialog dazu beitragen können, Lösungswege zur Gestaltung von Innenstädten der Zukunft in erfolgreiches, politisches Handeln zu übersetzen.

Nach einem kurzen Impulsvortrag wird eine Podiumsdiskussion mit Expertinnen und Experten aus Wirtschaft, Wissenschaft und Politik folgen. Im Anschluss freuen wir uns auch auf Ihre Diskussionsbeiträge, Ihre Perspektiven, Ihre Fragen und Ihre Meinung.

Sofern Sie an dem Werkstattgespräch teilnehmen möchten, bitten wir Sie um Anmeldung bis zum einschließlich 18. November bei Herrn Torsten Birreck (Mail: [torsten.birreck@landtag.nrw.de](mailto:torsten.birreck@landtag.nrw.de)). Sofern Sie digital teilnehmen möchten, erhalten Sie nach der Anmeldung den Zugangslink.

Vor dem Werkstattgespräch wird es die Möglichkeit geben, einen kleinen Imbiss zu sich zu nehmen und im Anschluss an das Werkstattgespräch freuen wir uns auf vertiefende Gespräche bei einem Stehempfang. Wir freuen uns auf Sie!

Mit freundlichen Grüßen



Bodo Löttgen MdL



Oliver Kehrl MdL



Fabian Schruppf MdL

**Werkstattgespräch der CDU-Landtagsfraktion Nordrhein-Westfalens**  
**„Innenstädte der Zukunft: funktional, ökologisch und lebenswert zugleich“**  
**Dienstag, 23. November 2021, 17.30 bis 19.00 Uhr, Landtag Nordrhein-Westfalen,**  
**CDU-Fraktionssaal**

---

## **Programm**

### **1. Begrüßung**

**Bodo Löttgen MdL**

Vorsitzender der CDU-Landtagsfraktion

### **2. Impulsvortrag**

**Ina Scharrenbach**

Ministerin für Heimat, Kommunales, Bauen und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen

### **3. Paneldiskussion**

**Moderation:**

**Oliver Kehrl MdL**

Beauftragter der CDU-Landtagsfraktion für Handel und vitale Innenstädte

**Diskussionsteilnehmer:**

**Ina Scharrenbach**

Ministerin für Heimat, Kommunales, Bauen und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen

**Peter Achten,**

Hauptgeschäftsführer, Handelsverband NRW

**Bettina Wisniewski**

Center-Managerin, Apleona Real Estate GmbH

**Martin Bressemer**

Geschäftsführer, \_blaenk GmbH

**Boris Hedde**

Mitgründer der Initiative „Die Stadtretter“ und Geschäftsführer des IFH

### **4. Schlusswort**

**Fabian Schruppf MdL**

Sprecher für Bauen und Wohnen

**Im Anschluss: Stehempfang**

